

DEPARTEMENT  
DU  
VAL DE MARNE

## COMMUNE DE BRY-SUR-MARNE

ARONDISSEMENT  
DE NOGENT

EXTRAIT  
du

### Registre des Délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-quatre, le jeudi 07 mars, à 20h00, Mesdames et Messieurs les Membres du Conseil Municipal, légalement convoqués le vendredi 1 mars 2024, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Charles ASLANGUL, Maire.

Nombre de Conseillers en exercice : 33

Nombre de Conseillers présents : 22

#### Étaient Présents :

M. Charles ASLANGUL, Maire  
Monsieur Rodolphe CAMBRESY, Madame Véronique CHEVILLARD,  
Monsieur Bruno POIGNANT, Madame Sylvie ROBY, Madame Béatrice MAZZOCCHI, Monsieur Olivier ZANINETTI, Monsieur Pierre LECLERC,  
Adjoints au Maire.  
Monsieur Etienne RENAULT, Monsieur Jean-Antoine GALLEGO, Monsieur Didier SALAÛN, Madame Valérie RODD, Monsieur Laurent TUIL,  
Madame Chrystel DERAY, Madame Sandra CARVALHO, Madame Anne-Sophie DUGUAY, Monsieur Stefano TEILLET, Madame Sandrine LALANNE, Monsieur Robin ONGHENA, Madame Marilyn LANTRAIN,  
Monsieur Augustin KUNGA, Madame Djedjiga ISSAD, Conseillers municipaux.

#### Ont donné pouvoir :

M. Christophe ARZANO à M. Rodolphe CAMBRESY.  
Mme Virginie PRADAL à M. Bruno POIGNANT.  
Mme Nicole BROCARD à Mme Véronique CHEVILLARD.  
Mme Armelle CASSE à M. Charles ASLANGUL.  
M. Didier KHOURY à M. Jean-Antoine GALLEGO.  
Mme Rosa SAADI à Mme Béatrice MAZZOCCHI.  
M. Julien PARFOND à Mme Sylvie ROBY.

#### Absents excusés :

#### Absents :

M. GODARD Serge, M. BRAYARD Thierry, M. PINEL Vincent, M. MAINGE Pascal.

Secrétaire de séance : Jean-Antoine GALLEGO

2024DELIB0039 - APPEL D'OFFRES RELATIF AU MARCHÉ DE TRAVAUX DE REVÊTEMENTS DE CHAUSSÉES ET TROTTOIRS EN MATÉRIAUX BITUMINEUX - AUTORISATION DONNÉE À MONSIEUR LE MAIRE DE SIGNER LE MARCHÉ

**DELIBERATION**

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.2122-21,  
Vu le Code de la commande publique,  
Vu le rapport d'analyse des offres,  
Vu le procès-verbal de jugement des offres de la Commission d'Appel d'Offres du 27 février 2024,, attribuant le marché de travaux de revêtements de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux à SNC EIFFAGE ROUTE IDF.  
Vu l'avis de la Commission Municipale n° 9 « Transition Ecologique, Environnement, Bâtiments Communaux » du 29 février 2024,

Considérant que Monsieur le Maire est chargé, sous le contrôle du conseil municipal, de souscrire les marchés et les accords-cadres,  
Considérant qu'il convient de renouveler le marché de travaux de revêtements de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux afin de bénéficier d'une société spécialisée dans ce domaine,

Après en avoir délibéré, et par 29 voix pour

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'accord-cadre à bons de commande relatif aux travaux de revêtements de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux à intervenir entre la Commune et la société SNC EIFFAGE ROUTE IDF sise ZAC le Bois Cerdon, 5 rue le Bois Cerdon à VALENTON (94460), dont l'offre jugée économiquement la plus avantageuse été retenue par la Commission des appels d'offres du 27 février 2024, pour un montant maximal annuel de 1 500 000 € HT.

**ARTICLE 2** : PRÉCISE que le marché est conclu pour une durée d'un an, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, par périodes successives d'un an sans pouvoir excéder une durée totale de quatre ans.

**ARTICLE 3** : PRÉCISE que le marché sera signé par Monsieur le Maire dès que la présente délibération sera exécutoire.

**ARTICLE 4** : CHARGE Monsieur le Maire de prendre toutes les mesures nécessaires liées à l'exécution du marché et notamment celles relatives à sa résiliation.

**ARTICLE 5** : DIT que les crédits nécessaires sont inscrits au Budget 2024 et seront inscrits chaque année dans le cadre d'éventuelles reconductions, aux chapitres et articles correspondants.

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire.

Publiée le : 11 mars 2024

Secrétaire de séance  
Jean-Antoine GALLEGRO



Pour copie conforme,  
Le Registre dûment signé,  
Charles ASLANGUL,

Maire de Bry-Sur-Marne





VILLE DE BRY-SUR-MARNE  
*Moult viel que Paris*

## ACCORD CADRE DE TRAVAUX

**Travaux de revêtement de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux**

### RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES (RAO)

Mairie de Bry sur Marne  
1 Grande rue Charles de Gaulle  
94360 BRY SUR MARNE  
Tél : 01 45 16 68 00  
Télécopie : 01 45 16 68 48  
Courriel : [mairie@bry94.fr](mailto:mairie@bry94.fr)

## **I/ OBJET DU MARCHÉ**

Le présent marché a pour objet les travaux de revêtements de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux.

**Lieux d'exécution** : Territoire communal de Bry-sur-Marne.

## **II/ LA PROCEDURE**

La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2124-2 et 2161-2 à R.2165-5 du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande passé conformément aux articles R. 2162-2, R. 2161-13 et R. 2162-14 du Code de la Commande Publique.

Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter de sa notification au titulaire.

Il peut être reconduit de manière tacite par période successive de 1 an et au maximum 3 fois et sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans.

Le marché est conclu sans montant minimum mais avec un montant annuel maximum de 1 500 000 € H.T.

Le marché ne comporte ni options, ni variantes. Il n'est pas décomposé en lots car le périmètre de la ville ne permet pas de diviser le marché en lots géographiques, d'autant qu'il est probable que certaines opérations chevauchent plusieurs secteurs. De plus, ce type de prestation impose une uniformité dans l'exécution, obtenue grâce l'opérateur unique.

Les propositions de variantes sont autorisées conformément à l'article 3.2 du règlement de consultation.

La publicité de la procédure :

<b>Type de publicité</b>	<b>Date</b>
• Publication de l'avis d'appel public à la concurrence sur le Profil d'acheteur	26/11/2023
• Publication de l'avis d'appel public à la concurrence sur le BOAMP	27/11/2023
• Publication de l'avis d'appel public à la concurrence sur le JOUE	28/11/2023
• Publication de l'avis d'appel public à la concurrence sur Marchés Online	28/11/2023
• Date limite de remise des offres	08/01/2024 – 12h00
• Réunion de la commission consultative d'Appel d'offres	27/02/2024 à 16h30

13 sociétés ont retiré un dossier de consultation sur la plateforme achatpublic (hors retrait non identifié sur la plateforme).

A la date et l'heure limites fixées pour la remise des offres, 6 plis ont été déposés.

Les sociétés ayant déposé un dossier dans les délais suivant l'ordre d'inscription du registre des dépôts sont les suivantes :

<b>N°</b>	<b>SOCIETE</b>	<b>ADRESSE</b>
1	FOURNIER	1 rue du Colonel Pierre Avia CS 81755-75730 Paris Cedex
2	JEAN LEFEBVRE	SAS JEAN LEFEBVRE IDF 20 rue Edith Cavell 94400 VITRY SUR SEINE
3	JEAN LEFEBVRE	SAS JEAN LEFEBVRE IDF 20 rue Edith Cavell 94400 VITRY SUR SEINE
4	VTMTP	VIABILITE TERRASSEMENT MATERIAUX TRAVAUX PUBLICS 13, avenue Descartes – 94450 LIMEIL BREVANNES
5	TERE SAS	TERE SAS 1 RD 118 villebon sur Yvette / 91971 Courtabeouf cedex tere.tp@htp-villebon.com
6	EIFFAGE ROUTE	Agence de Fontenay-sous-Bois 170-1752 avenue du maréchal de lattré de tassigny 91120 Fontenay-sous-bois

La société Lefebvre a déposé 2 fois une offre. Nous retiendrons la dernière offre envoyée (offre n°3)

### **III/ EXAMEN DES CANDIDATURES :**

Les candidatures ont été examinées selon les critères fixés dans l'appel public à la concurrence et le règlement de la consultation et retracés ci-après :

- Conformité administrative des documents exigés à l'appui de la candidature,
- Capacités techniques, financières et professionnelles

Aux termes de cette analyse, l'ensemble des candidatures ont été agréées par le pouvoir adjudicateur.

### **IV/ EXAMEN ET ANALYSE DES OFFRES**

Le service Espaces Publics a ensuite procédé à l'examen des offres des entreprises admises au stade de la candidature sur la base des critères définis dans l'avis d'appel public à la concurrence et le règlement de la consultation.

#### **1- Rappel des critères de jugement des offres définis dans le règlement de la consultation**

Critères	Pondération en point
<b>1-Prix</b>	<b>40</b>
• DQE	
<b>2-Technique</b>	<b>40</b>
2-1 Moyens humains	20
2-2 Moyens techniques (matériels, process, études...)	20
<b>3-Performances en matière de développement durable appréciées au regard du cadre de réponse complété par le candidat</b>	<b>20</b>

## 2- Analyse de l'offre au regard de chacun des critères

Pour le critère « **prix des prestations** », le tableau ci-dessous présente un classement sur la base des montants définis par le candidat dans son Bordereau des Prix Unitaires. Ce critère a été évalué selon le Détail Quantitatif Estimatif.

La méthode de calcul utilisée pour la notation du critère Prix des prestations est la suivante :

Note de l'offre = (Montant de l'offre moins-disante / Montant de l'offre à noter) \* Base de notation

Montant de l'offre moins-disante = correspond au prix de l'offre la moins chère (offres anormalement basses exclues).

Montant de l'offre à noter = correspond au prix de l'offre à évaluer.

Base de notation = correspond à la note maximale pouvant être obtenue.

L'analyse détaillée se trouve en annexe n°1 au présent rapport d'analyse des offres.

L'analyse du critère s'effectue sur la base du montant de l'offre de prix le plus bas, après application de la formule suivante :

Note = (OPR/OP) X 40

Dans laquelle :

- OPR : Offre de prix le plus bas, est le prix de référence
- OP : Offre de prix du candidat noté

<i>Société</i>	<i>Montant du DQE</i>	<i>Note sur 40</i>
COLAS IDF NORMANDIE	305 209,00 € HT	28,58
SAS JEAN LEFEBVRE IDF	287 795,29 € HT	30,31
VTMTP	298 328,70 € HT	29,24
TERA SAS	299 579,50 € HT	29,12
SNC EIFFAGE ROUTE IDF Agence de Valenton	<b>218 105,38 € HT</b>	<b>40</b>

Société	Moyens humains mis en œuvre pour répondre à ce contrat / 20	Moyens techniques (matériels, process, études...) /20	Note sur 40
<p><b>COLAS IDF</b></p> <p><b>FOURNIER</b></p>	<p>Les moyens humains sont suffisants et adaptés à nos demandes. Les personnes dédiées au marché sont identifiées et présentées avec les compétences et expériences. Les équipes de terrain sont décrites et détaillées et le nombre et les compétences des équipes sont en cohérence avec le marché.</p> <p>Le candidat possède un bureau d'études interne et le groupement possède toutes les compétences nécessaires (géomètres, géotechniciens...).</p> <p>Certifications et qualifications présentées :            QUALIBAT 1552 Traitement de l'amiante            ISO 9001 (management de qualité)            ISO 14001 (management environnemental)            Certifications FNPT; groupe 1,2,3,5,6 et 7            AIPR</p>	<p>Le mémoire est bien constitué et expliqué.</p> <p>Moyens matériels, en propre de l'agence et au sein du groupe, détaillés sous forme de tableaux illustrés et suffisants et adaptés à nos demandes...Les méthodologies pour réaliser de différentes missions sont bien décrites et l'aspect de sécurité est bien pris en compte.</p> <p>Présentation des centrales de fabrication à proximité, qui fournira les matériaux bitumineux, la distance est présentée entre Bry et les centrales.</p> <p>Contrôles internes et externes bien décrits.</p> <p>Laboratoire interne au groupe COLAS IDFN.</p> <p>2 Fiches techniques fournies.</p>	<p>32</p>
<p><b>JEAN LEFEBVRE IDF</b></p>	<p>Moyens humains suffisants et adaptés à nos demandes (1 équipe + 1 équipe amiante).            Bureau d'études interne (2 métresseurs + 2 projeteurs géomètre).</p> <p>Certifications et qualifications présentées :            Certificat de formation amiante            ISO 9001 (management de qualité)            Certifications FNPT; groupe 1,2,3,5,6 et 7            AIPR</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cependant, il n'y a pas d'information concernant la compétence spécifique géotechnique et de certification ISO 14001.</li> </ul>	<p>Les méthodologies pour réaliser de différentes missions sont bien décrites et l'aspect de sécurité est bien pris en compte.</p> <p>Moyens matériels en propre de l'agence, suffisants et adaptés à nos demandes.</p> <p>Présentation des différentes centrales de fabrication des matériaux bitumineux, 1 centrale principale à 30 minutes et une de secours à 45 min.</p> <p>Procédure de contrôle bien décrite.</p> <p>Laboratoire interne au groupe DTE+ EUROVIA.</p> <p>Pas de fiches techniques fourni.</p>	<p>24</p>

<p><b>VTMTP</b></p>	<p>Moyens humains suffisants et adaptés à nos demandes. Les informations sur les moyens humains sont très détaillées. Bureau d'études interne avec compétences géomètre. Carte professionnelle FNTP Certification ISO 14001 : 2015 Certification ISO 9001 : 2015 Certification « Traitement de l'amiante » NF X46-011 Certification Géoréférencement et détection des réseaux Cependant, il n'y a pas d'information concernant la compétence spécifique géotechnique</p>	<p>Les méthodologies pour réaliser de différentes missions sont bien décrites et l'aspect de sécurité est bien pris en compte. Procédure amiante fournie. Moyens matériels en propre de l'agence, suffisants et adaptés à nos demandes. Une seule centrale d'enrobé mentionnée dans le mémoire, sans solution de secours. Procédure de contrôle bien décrite. Laboratoire interne, responsable présenté. Fiches techniques fournies pour 9 prix différents.</p>	<p>28</p>
<p><b>TERE SAS</b></p>	<p>Moyens humains suffisants et adaptés à nos demandes. (1 équipe enrobé, 2 équipes VRD et 1 équipe amiante) 1 personne en charge des études + 1 géomètre. Le prestataire géotechnique est nommé, mais externe. Certifications FNPT; groupe 1,2,3,5,6 et 7, moins de postes certifiés que les autres candidats et beaucoup de sous traitance (prestation de géomètre, désamiantage) Certification ISO 14001 : 2015 Certification ISO 9001 : 2015 Carte canalisation et label AQP</p>	<p>Les méthodologies pour réaliser de différentes missions sont bien décrites et l'aspect de sécurité est bien pris en compte. Procédure de contrôle bien décrite. Moyens matériels en propre de l'agence, suffisants et adaptés à nos demandes. Une seule centrale d'enrobé mentionnée, dont le candidat est actionnaire pour assurer sa fourniture, cependant, la centrale se situe à 50 minutes. Laboratoire externe.</p>	<p>24</p>

Pour le

Société	Moyens humains mis en œuvre pour répondre à ce contrat / 20	Moyens techniques (matériels, process, études...) /20	Note sur 40
<b>SNC EIFFAGE ROUTE IDF Agence de Valenton</b>	<p>Les moyens humains sont suffisants et adaptés à nos demandes. Les personnes dédiées au marché sont identifiées et présentées avec les compétences et expériences.</p> <p>Les équipes de terrain sont décrites et détaillées et le nombre et les compétences des équipes sont en cohérence avec le marché.</p> <p>Etudes : 1 personne en charge des études et un géomètre.</p> <p>Certifications FNPT; groupe 2,3,5,6 moins de postes certifiés que les autres</p> <p>Entreprise certifiée ISO 9001 et ISO 14001</p>	<p>Les méthodologies pour réaliser de différentes missions sont bien décrites et l'aspect de sécurité est bien pris en compte.</p> <p>Moyens matériels en propre de l'agence, suffisants et adaptés à nos demandes.</p> <p>Présentation des deux centrales de fabrications (Bonneuil-sur-Marne et Monthlyon à 25 resp 45 minutes de Bry).</p> <p>Procédure de contrôle bien décrite.</p> <p>Laboratoire interne au groupe EIFFAGE ROUTE.</p> <p>De nombreuses fiches techniques sont fournies, ainsi que de fiches d'intervention type et la procédure amiante.</p>	<p>28</p>

Enfin pour le critère de « **Performance en matière de protection de l'environnement** », le cadre de réponse de la note environnementale devra porter sur :

<i>Société</i>	<i>Fiches des produits spéciaux /Démarches d'insertion sociale/ protection sociale</i>	<i>Note sur 20</i>
<b>COLAS IDF / FOURNIER</b>	<p>Fiches de l'ensemble des matériaux fournis et conforme au CCTP  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Matériels entretenus et contrôlés  Recyclage des déchets de matériaux enrobés.  Réemploi de matériaux recyclés pour la production de matériaux bitumineux  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Politique RSE de l'entreprise  Démarche d'économie de ressources  ISO 26 000 /ECOVDIS  L'entreprise n'explique pas ce qu'elle met en place en matière de d'insertion sociale</p>	<b>12</b>
<b>JEAN LEFEBVRE IDF</b>	<p>Fiches de l'ensemble des matériaux fournis et conforme au CCTP  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Recyclage des déchets de matériaux enrobés.  Matériaux bitumineux fabriqués avec des déchets de rabotage (recyclé)  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  L'entreprise de personne en situation de handicap et a un partenariat avec une agence d'intérim JANUS pour l'embauche de jeune sorti du système scolaire  Implication RSE (responsabilité, lutte contre l'illettrisme et mise en place d'un plan de formation pour les personnes en insertion professionnelle)</p>	<b>12</b>
<b>VTMTP</b>	<p>Fiches de l'ensemble des matériaux fournis et conforme au CCTP  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Recyclage des déchets de matériaux enrobés.  Réemploi de matériaux recyclés pour la production de matériaux bitumineux  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  N'aborde pas l'insertion sociale</p>	<b>8</b>

<p><b>TERE SAS</b></p>	<p>Fiches de l'ensemble des matériaux fournis et conforme au CCTP  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Recyclage des déchets de matériaux enrobés.  Utilisation de matériaux économes en énergie fabriqué par l'entreprise EIFFAGE  L'entreprise est signataire de la charge « des recycleurs des travaux publics » 2022-2024  Matériaux bitumineux fabriqués avec des déchets de rabotage (recyclé)  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Dispositif d'intégration via la plateforme CSTP77/ PRO EMPLOI de l'ouvrier</p>	<p><b>12</b></p>
<p><b>SNC EIFFAGE ROUTE IDF  Agence de Valenton</b></p>	<p>Fiches de l'ensemble des matériaux fournis et conforme au CCTP  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Matériels entretenus et contrôlés.  Recyclage des déchets de matériaux enrobés.  Fabrication de produits économes en énergie  Réemploi de matériaux recyclés pour la production de matériaux bitumineux  Démarche de tri de l'ensemble des déchets.  Emploi de salarié pour personne éligible aux clauses d'insertion  Sous-traitance et co-traitance auprès de structures d'insertion ou du handicap  Recrutement par le biais de l'association CREPI  Description de types d'emploi ouvert à l'insertion sociale</p>	<p><b>16</b></p>

### **3- Eléments non pris en compte :**

Conformément au règlement de consultation, l'analyse a porté quantitativement sur les éléments demandés et respectant les plafonds. Pour cela, l'analyse n'a pas pris en compte :

- pour VTMTTP, la méthodologie de démolition de matériaux amiantés présentée en annexe du mémoire technique.
- pour SNC EIFFAGE ROUTE IDF, la méthodologie de démolition de matériaux amiantés présentée en annexe.

### **V/ ATTRIBUTION DU MARCHÉ :**

Le classement définitif des offres est effectué dans le tableau suivant :

<i>Société</i>	<i>Prix (sur 40)</i>	<i>Valeur technique (sur 40)</i>	<i>Préoccupations liées au développement durable (sur 20)</i>	<i>Note globale (sur 100)</i>	<i>Classement</i>
COLAS IDF NORMANDIE	28,58	32	12	72,58	<b>2</b>
SAS JEAN LEFEBVRE IDF	30,31	24	12	66,31	<b>3</b>
VTMTTP	29,24	28	8	65,24	<b>4</b>
TERE SASTERA SAS	29,12	24	12	65,12	<b>5</b>
SNC EIFFAGE ROUTE IDF Agence de Valenton	40	28	16	84,00	<b>1</b>

Au vu de ce qui précède, il apparaît que la société SNC EIFFAGE ROUTE IDF présente l'offre la plus avantageuse pour la Commune.

Les membres de la Commission d'appel d'offres proposent donc au pouvoir adjudicateur d'attribuer le marché relatif aux travaux de revêtements de chaussées et trottoirs en matériaux bitumineux à la société SNC EIFFAGE ROUTE IDF, sise Etablissement de Valenton - ZAC Le Bois Cerdon - 5 rue Le Bois Cerdon à VALENTON (94460) pour un montant maximum annuel de 1 500 000 € H.T et pour une durée de 1 an à compter de sa notification au titulaire, renouvelable tacitement 3 fois par périodes successives d'un an sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans.